



291 800 €

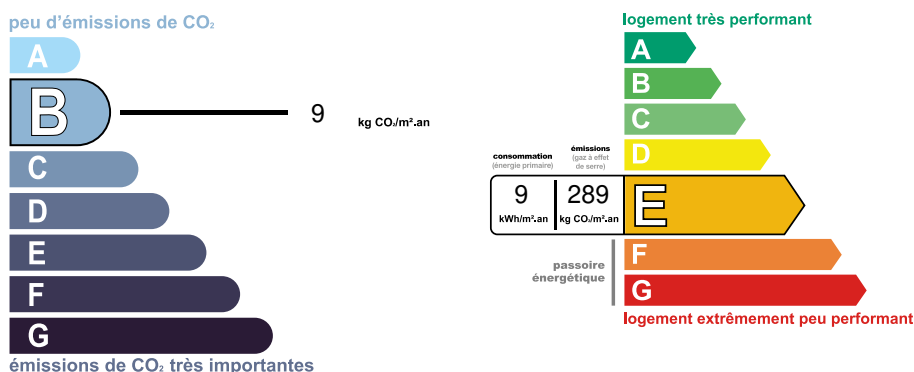
A 10 mn de Nantes Plain Pied de 3
chambres , 1 bureau ,dépendances jardin
clos sans vis a vis

02 40 32 35 45

Nestenn Nantes Sud
159 Route de Clisson
44230 Nantes Sud

N° Mandat : 1421 / Réf : 1421

Venez visiter cette maison, En campagne : dans un environnement de nature, à deux pas des belles promenades bucoliques, maison de plain-pied, au calme de son impasse vous y trouverez une pièce de vie traversante, pour bénéficier du soleil, toute la journée . Vous pourrez cuisiner, dans sa belle cuisine indépendante, aménagée et équipée donnant sur une grande terrasse accessible également par le salon À la suite, un espace nuit, composé de trois chambres, une salle de bain avec fenêtres, wc séparé. U n bureau avec grenier et une buanderie complètent ce bien Vous bénéficierez d'un beau jardin clos sans vis-à-vis arboré mais aussi d'un stationnement double couvert, d une dépendance avec électricité, ainsi que d'une cave et un atelier maison non mitoyenne Nestenn est là pour trouver votre bonheur immobilier



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 1 800 € et 2 400 € .

- * Prix hors honoraires agence : 280 000 €
- * Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.
- * Honoraires: 4.21% TTC